

Generalforsamling for året 2025

Beretning

Bestyrelse:

Efter valget sidste år var best. Sættelse Fmd. Arne Jacobsen, N.Fmd. Jørgen Hansen, Kasserer Ejnar Schou Pedersen, sekretær Dorte Olsen, best. Medl. Flemming Johannesen, suppl. Sven Jensen.

Vi har valgt at have suppleant med på best. møder hvilket har været rigtig godt.

Medlemmer:

Samrådet består i 2025 af 16 medlemsforeninger fra lokalområdet.

Hjemmeside:

Jeg vil bare gerne her opfordre til at i fortsat sørger for at sende oplysninger om alle jeres arrangementer så vi kan få dem i kalenderen. Vi oplever desværre stadig at arrangementer bliver planlagt oven i hinanden.

Samtidig kan jeg oplyse at vi arbejder på at få alle områdets erhvervsdrivende med på siden, der er sendt mail ud med oplysninger om at det fremadrettet er gratis at have sin firmaprofil og sine kontaktoplysninger på siden.

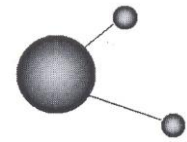
Møder:

Landdistriktsgruppen skal afholde 2 møder med samråd årligt, det ene hvor der deltager folk fra de forvaltninger som vi ønsker at drøfte emner fra.

Kaffemøde 13. Maj 2025 kl. 17,30 Værestedet Gandrup

Vi har drøftet nogle punkter og vil gerne tale om bl.a.

- Fortov ved plejehjem,
- Fortov foran Værestedet,
- Tegllunden ver.2,
- Sti bag Østervang og Nørrevang fra plejehjem til borgerstien
- Belægning Borgergade og Gl. kongevej



Planzonemøde 5.11.2025

Emner fra Samrådene

Stae – V.Hassing

➤ Blomsterkummer: Aftale med kommunen om levering blev ikke overholdt – først efter klage kom der kummer, men i dårlig stand. Lokalsamfundet ønsker ligebehandling.

Reglen er at Vækstbyer får leveret kummer og landsbyer skal selv etablere.

Hou fik pludselig i 2025 leveret kummer ?

Der bliver udarbejdes retningslinjer for at sikre fair fordeling.

➤ Fællesarealer: Ønsker at kommunen overtager fællesarealer vederlagsfrit som modtræk til statens nye beskatning – foreningerne vil fortsat stå for vedligehold.

➤ Cykelsti Rærup–Stae: Strækningen opleves som farlig pga. tæt trafik – hvordan kan den prioriteres?

Der er afsat 15 mill. Frem til 2030.. 1 km. Koster 1 mill.

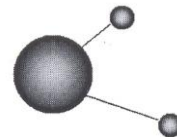
➤ Motorvejsafkørsel 19, Vodskov: Dårlig oversigt og høj trafikbelastning giver farlige situationer og forsinkelser – behov for trafikikkerhedstiltag.

Der er foretaget måling på strækningen, gennemsnitshastighed er 66 km. Højeste hastighed 77 km. Der er registreret 0 uheld i perioden 2015 - 2025

➤ Status på VE-projekter: Efterlyser overblik over igangværende projekter, puljeåbninger samt principper og krav til ansøgninger.

Ingen igangværende, kun Tuekær godkendt forventet i gang 2027.

➤ Borgergade, vi rejste igen problematikken med de ujævne gule sten og blev igen lovet at Aalborg Kommune ville kigge på problemet.



Projektarbejde de 5 samråd

Vi har i 2024 som tidligere år afholdt møder med de andre samråd for bl.a. at afstemme hvilke projekter vi skal være obs på og om muligt videreudvikle og gøre indsigelser om.

Lige pt. Er der igen gang i tankerne om en fælles visionsplan for de 5 samråd. Vi er sammen med Stae – V.Hassing enige om vi og kystbyerne ikke har det samme udgangspunkt. V-Hassing har meldt helt fra hvorimod vi har valgt at sidde med ved møderne og følge udviklingen.

Boliger i Gandrup:

Der har i 2025 igen været godt gang i bolig salg og køb, vi har i dag 33 boliger til salg i hele 9362, præcis samme antal som samme dato sidste år.

I 2025 er der færdiggjort 4 lejligheder på Borgergade heraf 3 udlejet. Byggeriet af 20 nye lejligheder i Kongeparken gamle Hjulskovgård er næsten færdigt og alle er lejet ud.

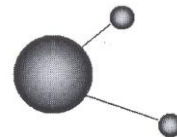
Lige nu ønsker vi så at der kunne ske noget ved det gamle mejeri og tanken så de 2 områder kunne blive renoveret.

Legeplads

Ift. ”Byens Legeplads” som beboerforeningen Vestervang indtil nu har stået for vedligeholdelsen af kunne jeg sidste år afsløre at Samrådet har overtaget legepladsen. Vi har hjemtaget et tilbud på nyt inventar og har søgt Landdistriktsgruppen om prækvalifikation af projektet, hvilket også er godkendt. Vi har nu økonomien på plads og afventer så byggetilladelsen, vi har søgt en gang hvor den blev afvis da matrikuleringen ikke var på plads.

Ift. Problemstilling med selve jordstykket er der udarbejdet nyt matrikelkort og skelberigtigelse således at Beboerforeningen nu står som ejer af området.

Aalborg Kommune skal fremadrettet vedligeholde og drifte stierne og belysningen på området.



Plejehjem

I forbindelse med opførelsen af det nye plejehjem kom vores tidligere ønske om en stiforbindelse øst for Østervang og Nørrevang fra Aalborgvej til Borgerstien igen på tale. Vi synes det kunne være godt for beboere på Gl. Kongevej og spec.

Plejehjemets beboere og personale at der var direkte stiadgang til Borgerstien, Teglværkssøerne og kirkegården. Desværre kunne Christian som bor på Bollen og som i givet fald skulle afgive et par meter jord ikke se nogen grund til at der skulle være en sti så det projekt er indtil videre sat på pause..

Tegllunden ver. 2

I forbindelse med markedsføring af området ved vi at evt. nye tilflyttere som det første søger oplysninger om skole, børnepasning, natur og fritidstilbud. Vores skole trænger i den grad til en opgradering af den sydlige skolegård og jeg blev i den forbindelse inviteret til et møde på skolen. Mødet endte ud i en snak om en evt. mulighed for at udbygge Tegllunden rundt om skolen til Bredgade. Vi har nu fået forslag til inventar fra et firma som hedder Elverdal, de har stor erfaring med at indrette skolegårde. Jeg havde forventet at Nicolai kunne uddybe men han har desværre meldt afbud.

Valgmøde

Vi fik igen afholdt et valgmøde med et rigtig flot fremmøde et godt stykke over 200 pers. Og igen lykkedes det at få 3 personer valgt til byrådet.